

ПАМЯТКА

потребителям тепловой энергии г.Гродно, г.Лида, г.Сморгонь по обязательным объемам работ, которые необходимо проводить при ежегодной подготовке к ОЗП

(ТКП 388-2012 (02230/02030) «Правила подготовки к проведению осенне-зимнего периода энергоснабжающими организациями и потребителями тепловой энергии»)

Потребителю тепловой энергии необходимо выполнить комплекс мероприятий по обеспечению устойчивой и надежной работы теплоустановок и тепловых сетей в осенне-зимний период, для этого в срок до 1 мая текущего года разрабатывают планы организационно-технических мероприятий по подготовке к предстоящему ОЗП на основе анализа функционирования в предыдущий ОЗП. План должен содержать:

1. Организационные мероприятия

1. подготовка полного комплекта технической документации на теплоиспользующие установки и тепловые сети;
2. укомплектование штата персонала, обслуживающего теплоиспользующие установки;
3. проведение уточнения нагрузок;
4. проведение проверки оперативных и исполнительных схем теплоснабжения;
5. уточнение планов по взаимодействию с оперативными службами энергоснабжающих организаций в случае аварийных ситуаций;
6. изучение вариантов аварийных ситуаций и разработка планов по их ликвидации с указанием необходимых для этого персонала, материалов и оборудования;
7. определение конкретных организации, которые необходимо привлекать к работам по устранению возможных аварийных ситуаций в системах теплоснабжения и ликвидации их последствий, с указанием ответственных лиц, необходимой техники, материальных и трудовых ресурсов;
8. недопущение нерационального использования тепловой энергии из-за утечек пара, воды, повреждениях тепловой изоляции на теплопроводах и т.п.

2. Технические мероприятия

1. провести работы по профилактике, ремонту, замене оборудования, теплоиспользующих установок, трубопроводов тепловых сетей, ЦТП, ИТП, ТП, внутренних систем теплоснабжения зданий, а также мероприятия, предусмотренные программой по энергосбережению на текущий год;
2. выполнить испытания и промывки тепловых сетей, систем отопления, оборудования тепловых пунктов, систем вентиляции и горячего водоснабжения. Акты установленной формы оформляются с участием энергоснабжающей организации в порядке, предусмотренном требованиями технических нормативных правовых актов;
3. провести ревизию запорной и регулирующей арматуры оборудования и трубопроводов, восстановить нарушенные теплоизоляционные покрытия на трубопроводах и другом оборудовании систем теплоснабжения и горячего водоснабжения;
4. выполнить доукомплектацию и проверку технического состояния контрольно-измерительных приборов и систем автоматики;
5. провести работы по профилактике и ремонту приборов коммерческого учета и регулирования тепловой энергии, в том числе по своевременной поверке приборов коммерческого учета;
6. установить расчетные дросселирующие устройства (сопла и шайбы) под контролем и по согласованию с представителем энергоснабжающей организации с обязательной установкой пломб энергоснабжающей организации и составлением акта;

7. устранить замечания и выполнить рекомендации органов Госэнергонадзора в части обеспечения надежности теплоснабжения;

8. создать (восполнить) аварийный запас оборудования, материалов из расчета объема эксплуатируемого оборудования;

9. выполнить при необходимости комплекс работ по ремонту строительных конструкций зданий и сооружений:

а) привести в порядок помещений и строительных конструкций ЦТП, ИТП, и установку на дверях надежных запирающих устройств, ключи от них хранить в строго установленном месте. На дверях помещений тепловых пунктов выполнить надпись «Теплопункт № __. Посторонним вход воспрещен, ключи находятся – тел. № _____»;

б) проверить наличие в помещениях теплопунктов искусственного освещения;

в) утеплить оконные и дверные проемы, восстановить нарушение остекления;

г) провести очистку тепловых камер от мусора и грязи, откачку воды, укомплектование люками и лестницами, при необходимости произвести покраску металлоконструкций;

д) произвести вырубку кустарников (при их наличии) в зоне прокладки теплопроводов;

10. проверить готовность к работе в ОЗП с целью оценки возможности надежной работы систем теплопотребления, а также для выявления и устранения недостатков, снижающих надежность работы потребителя в условиях пониженных температур воздуха в зимний период.

3. Оформление акта проверки готовности потребителя тепловой энергии к работе в ОЗП

Потребитель тепловой энергии имеет право на оформление акта проверки готовности потребителя тепловой энергии к работе в ОЗП при полном и своевременном (до 20 сентября текущего года) выполнении всех организационно-технических мероприятий.

На основании акта проверки готовности потребителя тепловой энергии к работе в ОЗП потребителем тепловой энергии до 1 октября текущего года оформляется паспорт готовности потребителя тепловой энергии к работе в ОЗП.

Копия паспорта готовности потребителя тепловой энергии к работе в ОЗП передается потребителем тепловой энергии в энергоснабжающую организацию.

За несвоевременную подготовку к ОЗП руководитель организации - потребителя тепловой энергии несет ответственность в соответствии с законодательством.

4. Мероприятия по предотвращению травматизма:

1. Все проходы, входы и выходы как внутри, так и снаружи помещений должны быть освещены, свободны и безопасны. Загромождение проходов запрещается.

2. Проходы, а также лестницы, площадки и перила к ним следует всегда содержать в исправном состоянии и чистоте, а расположенные на открытом воздухе - очищать от снега и льда и посыпать песком.

3. Междуетажные перекрытия, полы, каналы и приямки должны содержаться в исправности.

4. Все трубопроводы, горячие части оборудования, прикосновение к которым может вызвать ожоги, должны иметь тепловую изоляцию. Температура на поверхности изоляции при температуре окружающего воздуха +25°C должна быть не выше +45°C.

5. В тепловом пункте должна быть инструкция по эксплуатации тепломеханического оборудования, инструкция по охране труда.